

«___» _____ 2026 г.

г. Астрахань

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

Финансовый управляющий гражданина Тулиной Тамары Семёновны Лень Иван Иванович, действующий на основании решения Арбитражного суда Астраханской области от 04.06.2025 г. по делу № А06-3468/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» и

именуемый в дальнейшем «Претендент» заключили договор о нижеследующем:

1. «Претендент» в срок, указанный в сообщении, вносит на счет для обеспечения задаток в сумме согласно этапу подачи заявок в счет участия в торгах по продаже лота № ____.
2. «Организатор торгов», получивший задаток, в случае проигрыша в торгах «Претендента» или отмены торгов, в течение пяти рабочих дней с даты торгов, возвращает «Претенденту» уплаченный задаток.
3. В случае реализации лицом, указанным в п. 2 ст. 179 ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», преимущественного права приобретения Предприятия Должника задаток победителю торгов возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с указанным лицом.
4. В случае признания «Претендента» победителем торгов и случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов сумма задатка засчитывается в сумму оплаты по договору купли-продажи.
5. В случае уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
6. Реквизиты сторон.

«Организатор торгов»

Финансовый управляющий
Тулиной Тамары Семёновны

Лень Иван Иванович

Получатель:

Тулина Тамара Семёновна

Счет: 40817810350221683599

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН 4401116480

КПП 544543001

Назначение платежа: «Внесение задатка за участие в торгах №____ (код (номер) торгов), номер лота и наименование должника».

Финансовый управляющий

/Лень И.И./

«Претендент»

_____/_____/_____